

Koperskeuzelijst Ruwbouw

Project: Westergouwe, Parkwonen II, 72 app te Gouda

Datum keuzelijst: 27-02-2024

Deze keuzelijst is geldig t/m de, thans nog nader vast te stellen, sluitingsdatum van de Ruwbouwopties.

Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Ruwbouw woonwensen

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
03.0 Elektra		
R.300	Extra Rookmelder (op het lichtnet) <i>Het leveren en aanbrengen van een extra rookmelder aan het plafond, geschakeld op het lichtnet en gekoppeld aan de overige rookmelders in de woning.</i> <i>- Posities van de standaard aanwezige rookmelders volgens verkoop- en/of woonwensentekening.</i> <i>- De gewenste positie dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven.</i> <i>- De prijs van deze woonwens is per stuk.</i>	€ 475,00
R.302	Extra aardlekschakelaar in meterkast <i>In de meterkast wordt voor iedere 4 groepen een aardlekschakelaar aangebracht. Wanneer alle aardlekschakelaars in de meterkast in gebruik / vol zijn en er extra groepen moeten worden bijgeplaatst, is het noodzakelijk een extra aardlekschakelaar aan te brengen.</i> <i>- Eindbeoordeling van de totale elektrische installatie vindt plaats door de installateur.</i> <i>- Zie voor meer informatie ook hoofdstuk 7.2 van de Kopershandleiding</i>	€ 400,00
R.303	Extra groep in meterkast <i>Extra loze groep in meterkast (niet aangesloten)</i> <i>Het leveren en aanbrengen van een extra installatieautomaat B16, niet aangesloten, in de meterkast. Met het aantal aardlekschakelaars is geen rekening gehouden, een extra aardlekschakelaar is in deze woonwens niet voorzien.</i>	€ 105,00
R.309	Extra loze leiding <i>Het leveren en aanbrengen van een (extra) loze leiding vanuit de meterkast naar de positie conform tekening. De hoogte is zoals deze voor de betreffende ruimte standaard is (conform Technische Omschrijving), tenzij anders aangegeven en wordt voorzien van een blinde plaat.</i> <i>- Deze woonwens is niet mogelijk in een houten binnenspouwblad (niet dragend gevelement).</i> <i>- De gewenste positie dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven.</i> <i>- De prijs van deze woonwens is per stuk.</i>	€ 165,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.316b	<p>Afmonteren van een *standaard* loze leiding tbv UTP</p> <p><i>Het bedraden van een aanwezige loze leiding ten behoeve van een UTP (Cat6 kabel), de afmontageplaat is geschikt voor een RJ45-connector. In de meterkast bevindt zich het losse uiteinde (inclusief RJ45-connector), zelf aan te sluiten op het modem / router van de eigen provider.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - De te bedraden loze leiding dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - De prijs van deze woonwens is per stuk. - Voor het juist functioneren van de bekabeling is slechts één kabel per loze leiding mogelijk. 	€ 175,00
R.319	<p>Extra UTP aansluiting in een ruimte</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een extra leiding vanuit de meterkast ten behoeve van één UTP aansluiting, bedraad en afgemonteerd met een UTP kabel CAT6 en uitgevoerd met een RJ45 contactdoos. In de meterkast bevindt zich het losse uiteinde (inclusief RJ45-connector), zelf aan te sluiten op het modem / router van de eigen provider. De hoogte is zoals deze voor de betreffende ruimte standaard is (conform Technische Omschrijving), tenzij anders aangegeven.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze woonwens is niet mogelijk in een houten binnenspouwblad (niet dragend gevelelement). - De gewenste positie dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 340,00
R.320	<p>Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep in bestaande loze leiding</p> <p><i>Het bedraden en afmonteren van een aanwezige loze leiding met een enkele wandcontactdoos (230V) en in de meterkast aangesloten op een aparte groep.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Een eventuele extra aardlekschakelaar door overschrijding van het totaal aantal groepen is niet inbegrepen, zie hiervoor woonwens R.302 - Zie voor meer informatie over het aantal groepen en aardlekschakelaars hoofdstuk 7.2 van de Kopershandleiding. - Deze woonwens is niet mogelijk in een houten binnenspouwblad (niet dragend gevelelement). - De gewenste positie dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 335,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.322	<p>Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep in nieuw aan te brengen leiding</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos (230V), inclusief leiding, in een lichte scheidingswand en in de meterkast aangesloten op een aparte groep. De hoogte is zoals deze voor de betreffende ruimte standaard is (conform Technische Omschrijving), tenzij anders aangegeven.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Een eventuele extra aardlekschakelaar door overschrijding van het totaal aantal groepen is niet inbegrepen, zie hiervoor woonwens R.302 - Zie voor meer informatie over het aantal groepen en aardlekschakelaars hoofdstuk 7.2 van de Kopershandleiding. - Voor een extra enkele wandcontactdoos op aparte groep in een betonwand zie woonwens R.322a - Deze woonwens is niet mogelijk in een houten binnenspouwblad (niet dragend gevelelement). - De gewenste positie dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 365,00
R.322a	<p>Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep in nieuw aan te brengen leiding (in betonwand)</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos (230V), inclusief leiding, in een betonwand en in de meterkast aangesloten op een aparte groep. De hoogte is zoals deze voor de betreffende ruimte standaard is (conform Technische Omschrijving), tenzij anders aangegeven.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Een eventuele extra aardlekschakelaar door overschrijding van het totaal aantal groepen is niet inbegrepen, zie hiervoor woonwens R.302 - Zie voor meer informatie over het aantal groepen en aardlekschakelaars hoofdstuk 7.2 van de Kopershandleiding. - Voor een extra enkele wandcontactdoos op aparte groep in een lichte scheidingswand zie woonwens R.322 - Deze woonwens is niet mogelijk in een houten binnenspouwblad (niet dragend gevelelement). - De gewenste positie dient op een kopie van de verkoop- of woonwensstekening te worden aangegeven. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 435,00
R.324	<p>Extra enkele wandcontactdoos</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op een gecombineerde groep, in een lichte scheidingswand. De hoogte is zoals deze voor de betreffende ruimte standaard is (conform Technische Omschrijving), tenzij anders aangegeven.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze woonwens is niet mogelijk in een houten binnenspouwblad (niet dragend gevelelement). - Voor een extra enkele wandcontactdoos in een betonwand zie woonwens R.324a - De gewenste positie dient op een kopie van de verkoop- of woonwensstekening te worden aangegeven. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 200,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.324a	<p>Extra enkele wandcontactdoos in betonwand</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op een gecombineerde groep in een lichte betonwand. De hoogte is zoals deze voor de betreffende ruimte standaard is (conform Technische Omschrijving), tenzij anders aangegeven.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Voor een extra enkele wandcontactdoos in een lichte scheidingswand zie woonwens R.324 - De gewenste positie dient op een kopie van de verkoop- of woonwensstekening te worden aangegeven. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 270,00
R.325	<p>Extra dubbele wandcontactdoos</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos op een gecombineerde groep, in een lichte scheidingswand. De hoogte is zoals deze voor de betreffende ruimte standaard is (conform Technische Omschrijving), tenzij anders aangegeven.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze woonwens is niet mogelijk in een houten binnenspouwblad (niet dragend gevelelement). - Voor een extra dubbele wandcontactdoos in een betonwand zie woonwens R.325a - De gewenste positie dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 240,00
R.325a	<p>Extra dubbele wandcontactdoos in betonwand</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos op een gecombineerde groep, in een betonwand. De hoogte is zoals deze voor de betreffende ruimte standaard is (conform Technische Omschrijving), tenzij anders aangegeven.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze woonwens is niet mogelijk in een houten binnenspouwblad (niet dragend gevelelement). - Voor een extra dubbele wandcontactdoos in een lichte scheidingswand zie woonwens R.325 - De gewenste positie dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 310,00
R.326	<p>Enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos</p> <p><i>Het wijzigen van een aanwezige enkele wandcontactdoos naar een dubbele wandcontactdoos.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - De gewenste positie dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 75,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.326a	<p>Dubbele lichtschakelaar vervangen voor 2 enkele schakelaars</p> <p><i>Een dubbele (serie) lichtschakelaar wordt vervangen voor twee enkele lichtschakelaars. Hierdoor is het mogelijk één of beide schakelaars later te vervangen voor een dimmer.</i></p> <p><i>- De gewenste te splitsen schakelaar dient op een kopie van de verkoop- of woonwensstekening te worden aangegeven.</i></p> <p><i>- De prijs van deze woonwens is per stuk.</i></p>	€ 85,00
R.327	<p>Extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast (opbouw)</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een extra 4-dubbele wandcontactdoos in de meterkast (opbouw). Het leidingwerk en de doos komen in het zicht.</i></p> <p><i>- De prijs van deze woonwens is per stuk.</i></p>	€ 95,00
R.330	<p>Bestaande dubbele wandcontactdoos uitvoeren met USB lader</p> <p><i>Het upgraden van een aanwezige dubbele wandcontactdoos, met een enkele USB lader.</i></p> <p><i>- De gewenste wandcontactdoos dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven.</i></p> <p><i>- De prijs van deze woonwens is per stuk.</i></p>	€ 340,00
R.331	<p>Vloercontactdoos</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dubbele vloercontactdoos in de afwerkvloer, inclusief een RVS-deksel.</i></p> <p><i>- De bovenzijde van de deksel wordt op een hoogte van circa 10mm boven de afwerkvloer aangebracht.</i></p> <p><i>- De gewenste positie dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven.</i></p> <p><i>- De prijs van deze woonwens is per stuk.</i></p>	€ 480,00
R.332	<p>Vloercontactdoos incl. loze leiding</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dubbele vloercontactdoos, inclusief een loze leiding naar de meterkast, voorzien van een RVS-deksel</i></p> <p><i>- De bovenzijde van de deksel wordt op een hoogte van circa 8-10mm boven de afwerkvloer aangebracht.</i></p> <p><i>- De gewenste positie dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven.</i></p> <p><i>- De prijs van deze woonwens is per stuk.</i></p>	€ 675,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.340	<p>Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt (exclusief armatuur), geschakeld op een aanwezige schakelaar.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - De gewenste positie dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - Bij meerdere aanwezige schakelaars in 1 ruimte svp aangeven op welke schakelaar het lichtpunt aangesloten dient te worden. - In verband met leidingen en wapening in de vloer houden wij een marge aan van ca. 200 mm ten opzichte van de op tekening aangegeven plaats. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 275,00
R.341	<p>Extra plafondlichtpunt op nieuwe schakelaar</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt (exclusief armatuur), op een aparte (nieuwe) schakelaar.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - De gewenste positie van zowel het plafondlichtpunt als de schakelaar dienen op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - In verband met leidingen en wapening in de vloer houden wij voor het plafondlichtpunt een marge aan van ca. 200 mm ten opzichte van de op tekening aangegeven plaats. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 390,00
R.342	<p>Bewegingssensor in plaats van schakelaar</p> <p><i>Een bewegingsmelder wordt aangebracht voor het schakelen van een lichtpunt. De bewegingsmelder wordt op de wand, in plaats van de bestaande (enkepolige) lichtschakelaar, aangebracht.</i></p> <p><i>In het geval een bewegingsmelder gekozen wordt bij een aanwezige dubbele (serie) schakelaar, kan deze woonwens alleen worden gekozen in combinatie met woonwens R.326a (dubbele schakelaar vervangen door 2 enkele).</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - De te vervangen lichtschakelaar dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 170,00
R.343	<p>Verplaatsen van een standaard plafondlichtpunt</p> <p><i>Het verplaatsen van een standaard plafondlichtpunt, binnen dezelfde ruimte. De bijbehorende lichtschakelaar blijft gehandhaafd op de standaard positie.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - De gewenste positie van het plafondlichtpunt dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - In verband met leidingen en wapening in de vloer houden wij voor het plafondlichtpunt een marge aan van ca. 200 mm ten opzichte van de op tekening aangegeven plaats. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 100,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.348	<p>Een wandlichtpunt op een bestaande schakelaar</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt (exclusief armatuur), geschakeld op een aanwezige schakelaar. De standaard hoogte is circa 2100mm boven de vloer, tenzij anders aangegeven.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze woonwens is niet mogelijk in een houten binnenspouwblad (niet dragend gevelement). - Deze woonwens is inclusief een inbouwdoos in de wand, informeer bij de kopersbegeleider indien dit niet gewenst is. - De gewenste positie dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - Bij meerdere aanwezige schakelaars in 1 ruimte svp aangeven op welke schakelaar het lichtpunt aangesloten dient te worden. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 155,00
R.349	<p>Een wandlichtpunt op een nieuwe schakelaar</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt (exclusief armatuur), geschakeld op een aparte (nieuwe) schakelaar. De standaard hoogte is circa 2100mm boven de vloer, tenzij anders aangegeven.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - De gewenste positie van zowel het plafondlichtpunt als de schakelaar dienen op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - Deze woonwens is niet mogelijk in een houten binnenspouwblad (niet dragend gevelement). - Deze woonwens is inclusief een inbouwdoos in de wand, informeer bij de kopersbegeleider indien dit niet gewenst is. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 290,00
R.352	<p>Wisselschakeling voor bestaand lichtpunt</p> <p><i>Een bestaand lichtpunt uitvoeren met een zogenaamde wisselschakeling, zodat het lichtpunt vanuit twee posities te bedienen is. De bestaande lichtschakelaar wordt gewijzigd in een wisselschakelaar. De extra wisselschakelaar wordt op de standaard hoogte aangebracht.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - De gewenste positie van zowel de extra schakelaar als de bestaande schakelaar dienen op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - Deze woonwens is niet mogelijk in een houten binnenspouwblad (niet dragend gevelement). - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	€ 165,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.353	<p>Kruisschakeling (i.p.v. wisselschakeling)</p> <p><i>Er wordt een derde schakelaar geplaatst op een lichtpunt welke reeds is voorzien van een wisselschakelaar. Het lichtpunt kan hiermee vanaf drie plaatsen bediend worden. Is het lichtpunt nog niet voorzien van een wisselschakelaar? Dan kies je eerst voor woonwens R.352 (wisselschakelaar op bestaande schakelaar). Vervolgens kun je deze woonwens kiezen.</i></p> <p>- De gewenste positie van de extra schakelaar dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - Deze woonwens is niet mogelijk in een houten binnenspouwblad (niet dragend gevelement). - De prijs van deze woonwens is per stuk.</p>	€ 200,00
R.356	<p>Twee standaard plafondlichtpunten gelijkgeschakeld maken</p> <p><i>Twee standaard plafondlichtpunten, elk op een aparte schakelaar, worden gelijkgeschakeld gemaakt. Beide lichtpunten worden samen op één lichtschakelaar geschakeld.</i></p> <p>- De te verwijderen lichtschakelaar dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven.</p>	€ 100,00
R.357	<p>Twee bestaande plafondlichtpunten gekoppeld op 1 schakelaar opsplitsen naar twee enkelpolige schakelaars</p> <p><i>Het splitsen van 2 plafondlichtpunten op één schakelaar naar 2 plafondlichtpunten elk op een aparte schakelaar. De extra schakelaar wordt op de standaard hoogte aangebracht.</i></p> <p>- De gewenste positie van de extra schakelaar en het bijbehorende lichtpunt dienen op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - De prijs van deze woonwens is per stuk.</p>	€ 135,00
R.360	<p>Verplaatsen elektraonderdeel in de woning</p> <p><i>Het verplaatsen van een standaard elektrapunt, zoals bijvoorbeeld een wandcontactdoos, een loze leiding, een aansluitpunt DATA of een lichtschakelaar naar een andere positie binnen dezelfde ruimte.</i></p> <p>- Het te verplaatsen elektrapunt en de gewenste positie dienen op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - Voor het verplaatsen van een plafondlichtpunt zie woonwens R.343. - De prijs van deze woonwens is per stuk.</p>	€ 95,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.375	<p>Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos buiten</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel, zonder schakelaar. De wandcontactdoos wordt op een hoogte van circa 500mm boven het loopvlak en ingebouwd indien de buitengevel bestaat uit metselwerk. In geval van een andere materialisatie, m.u.v. glaspanelen, wordt de wandcontactdoos uitgevoerd in opbouw.</i></p> <p>- De gewenste positie is onder voorbehoud van de technische mogelijkheden en dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - De prijs van deze woonwens is per stuk.</p>	€ 325,00
R.377	<p>Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos buiten</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel, zonder schakelaar. De wandcontactdoos wordt op een hoogte van circa 500mm boven het loopvlak en ingebouwd indien de buitengevel bestaat uit metselwerk. In geval van een andere materialisatie, m.u.v. glaspanelen, wordt de wandcontactdoos uitgevoerd in opbouw.</i></p> <p>- De gewenste positie is onder voorbehoud van de technische mogelijkheden en dient op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - De prijs van deze woonwens is per stuk.</p>	€ 370,00
R.378	<p>Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos buiten met schakelaar</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel, op een aparte schakelaar. De schakelaar wordt op standaard hoogte binnen de woning geplaatst, de wandcontactdoos wordt op een hoogte van circa 500mm boven het loopvlak en ingebouwd indien de buitengevel bestaat uit metselwerk. In geval van een andere materialisatie, m.u.v. glaspanelen, wordt de wandcontactdoos uitgevoerd in opbouw.</i></p> <p>- De gewenste positie van zowel schakelaar als wandcontactdoos dienen op een kopie van de verkoop- of woonwensentekening te worden aangegeven. - De gewenste positie van de wandcontactdoos is onder voorbehoud van de technische mogelijkheden. - De schakelaar kan niet worden geplaatst in een houten binnenspouwblad (niet dragend gevelement). - De prijs van deze woonwens is per stuk.</p>	€ 520,00

03.0 Elektra

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
<p>R.394.</p>	<p>Mediakoker t.b.v. leidingwerk televisie</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een loze leiding (mantelbuis) van rond 40 mm. Deze leiding wordt verticaal vanaf ca. 300 mm tot ca. 900 mm boven de afwerkvloer in de wand aangebracht (tenzij hoogte anders aangegeven op woonwensentekening). Dit biedt de mogelijkheid om diverse bekabeling tbv bijvoorbeeld televisie in één leiding weg te werken.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze woonwens is niet mogelijk in een houten binnenspouwblad (niet dragend gevelement). - Deze woonwens is niet mogelijk in een betonwand. - De gewenste positie is onder voorbehoud en ter eindbeoordeling van installateur en/of constructeur. - De prijs van deze woonwens is per stuk. 	<p>Prijs op aanvraag</p>
<p>R.176.1</p>	<p>vervallen spuitwerk plafond</p> <p><i>Het spuitwerk op de plafonds in de gehele woning en het wandspuitwerk boven het wandtegelwerk in het toilet komt te vervallen. Eventuele oneffenheden, beschadigingen worden niet afgewerkt en komen in het zicht. Eventuele resten of aanzetten van de wandafwerking of - reparatie kunnen wel zichtbaar zijn.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - De wanden in het toilet (boven het tegelwerk) worden niet verder afgewerkt. - Wandtegelwerk dat aansluit op het plafond wordt langs het plafond niet afgekit. 	<p>€ 0,00</p>